Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Мишкина Л. В.
Должность: директор
Дата подписания: 11.12.2023 22:26:35
Уникальный программный ключ:
8816e64d7bbb2e4cb90358045a91cd7fed713c59

Государственное профессиональное образовательное учреждение
Тульской области
«Тульский колледж строительства и отраслевых технологий»
(ГПОУ ТО «ТКСиОТ»)

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
_____В.Г. Цибикова
01 июня 2023 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПП.04

профессионального модуля ПМ.04
Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель

специальности 21.02.19 Землеустройство

Председатель предметной (цикловой) комиссии гуманитарных,
социально-экономических дисциплин и специальности 21.02.05
_____Е.С. Костюкова
01 июня 2023 года

Тула–2023

Рабочая программа практики разработана на основе федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.19 Землеустройство, утвержденного приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 18 мая 2022 года №339 (регистрационный номер 68941 от 21 июня 2022 года Министерства юстиции Российской Федерации) и примерной программы профессионального модуля ПМ.04 Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель.

Организация-разработчик: государственное профессиональное образовательное учреждение Тульской области «Тульский колледж строительства и отраслевых технологий» (далее – ГПОУ ТО «ТКСиОТ»)

Разработчик:
Меньшенина Ольга Вячеславовна, преподаватель ГПОУ ТО «ТКСиОТ»

Рассмотрена и одобрена цикловой комиссией гуманитарных, социально-экономических дисциплин и специальности 21.02.05 протокол №____ от 01 июня 2023 года.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	4
2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ	5
2.1 Тематический план практики по профессиональному модулю	5
2.2 Содержание практики	6
3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ	10
3.1 Информационное обеспечение	10
3.2 Материально-техническое обеспечение	11

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Практика предусматривает закрепление и углубление знаний, полученных обучающимися в процессе теоретического обучения, приобретение ими необходимых умений практической работы по избранной специальности, овладение навыками профессиональной деятельности.

Образовательная деятельность при прохождении практики организуется в форме практической подготовки в объеме 100%.

Программа производственной практики является составной частью профессионального модуля ПМ.04 Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности 21.02.19 Землеустройство укрупнённой группы специальностей 21.00.00 Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия.

Рабочая программа практики разрабатывалась в соответствии с:

1 ФГОС;

2 Рабочим учебным планом образовательного учреждения;

3 Рабочей программой профессионального модуля.

При прохождении производственной практики по профессиональному модулю ПМ.04 Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель обучающийся должен освоить соответствующие компетенции:

Код	Наименование результата обучения
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
ОК 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, применять стандарты антикоррупционного поведения;
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках.
ПК 4.1	Проводить проверки и обследования в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации.
ПК 4.2.	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.
ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.
ПК 4.4.	Разрабатывать природоохранные мероприятия

Результатом прохождения производственной практики по профессиональному модулю ПМ.04 является приобретение практического опыта в осуществлении контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель.

2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

2.1 Тематический план учебной практики по профессиональному модулю

№ п/п	Виды работ в форме практической подготовки	Количество часов
1	Участие в работе по обследованию земель предприятий	10
2	Оценка земель по результатам обследования	10
3	Составление экспликации земель по результатам обследования	6
4	Изучение штрафных санкций за нарушения земельного законодательства (по КоАП РФ)	4
5	Проведения количественного и качественного анализа учета земель, участия в инвентаризации и мониторинге земель	4
6	Определять кадастровую стоимость объектов недвижимости	4
7	Использования кадастра в решении экологических задач	6
8	Экологический анализ проектов землеустройства	6
9	Учет природоохранных требования при землеустроительных действиях	10
10	Определение обоснования проектных предложений по землеустройству и охране земель	10
11	Отчет по практике	2
	Всего:	**72**

Аттестация по практике **–зачет**

2.2 Содержание практики

№ п/п	Виды работ	Содержание работ	Количество часов	Коды компетенций	
				ОК	ПК
1	2	3	4	5	6
1	Участие в работе по обследованию земель предприятий	- изучение качественного состояния и использования земель; – выявление участков, подверженных эрозии и проведение необходимых культур технических и природоохранных мероприятий; – выявление нарушенных земель в целях рекультивации; – выявление участков, намеченных под улучшение; – выявление потребности в строительстве и ремонте водоисточников и дорог; – обследование производственных центров.	10	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.
2	Оценка земель по результатам обследования	- сбор и анализ необходимой информации, как о физическом, так и о юридическом состоянии объекта; - выбор методов оценки и проведение требуемых расчетов; - определение итоговой стоимости земельного участка; - составление официального отчета о выполненной процедуре.	10	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.
3	Составление экспликации земель по результатам обследования	- площадь и границы земельного участка - характеристиках земельного участка - назначение земельного участка - наличие построек на земельном участке и их состоянии -данные о правообладателях земельного участка и имеющихся на него правах и ограничениях	6	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.

№ п/п	Виды работ	Содержание работ	Количество часов	Коды компетенций	
				ОК	ПК
1	2	3	4	5	6
4	Изучение штрафных санкций за нарушения земельного законодательства (по КоАП РФ)	Изучение Статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ	4		
5	Проведение анализа количественного и качественного анализа учета земель	Использование документации: 1. Планы землепользований 2. Схемы землепользований административного района 3. Дежурная кадастровая карта (ДКК) 4. Карты земель с обременениями 5. Почвенная карта 6. Картограмма оценки земель	4	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.
6	Определять кадастровую стоимость объектов недвижимости	Определять кадастровую стоимость объектов недвижимости на основе Статьи 14. Определение кадастровой стоимости Федеральный закон №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	4	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.
7	Использования кадастра в решении экологических задач	Использовать результаты исследований загрязненных и других деградированных земель на массивах с/х угодий, на пашнях т садах. При землеустройстве ориентированном на экологически сбалансированное использование земель учитывать физическую деградацию почв: переуплотнение, дегумификацию, антропогенные изменения осушаемых и орошаемых почв и х негативные экологические последствия, т.е. воздействие кислотных дождей на почву, загрязнение водных источников.	6	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.

№ п/п	Виды работ	Содержание работ	Количество часов	Коды компетенций	
				ОК	ПК
1	2	3	4	5	6
8	Экологический анализ проектов землеустройства	- провести анализ проектов межхозяйственного землеустройства с точки зрения природоохранной эффективности размещения земельных массивов и границ землевладений и землепользований. - провести анализ проектов внутрихозяйственного землеустройства с точки зрения экологически целесообразного размещения производственных центров, угодий и севооборотов. - проанализировать рабочие проекты с точки зрения эффективности планируемых почвозащитных мероприятий.	6	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.
9	Учет природоохранных требования при землеустроительных действиях	- установление экологически и экономически целесообразной специализации сельскохозяйственного производства землевладения (землепользования) и перспектив развития его отраслей на основе биоклиматического потенциала территории и данных экономической оценки земель; - разработка рекомендаций по формированию на территории существующих хозяйств новых экологически устойчивых землевладений и землепользований; - проведение экологического районирования и зонирования территории и выделение эколого-ландшафтных зон, экологически благоприятных для размещения сельскохозяйственных культур и насаждений с учетом интенсивности их возделывания и видов применяемых технологий	10	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.

№ п/п	Виды работ	Содержание работ	Количество часов	Коды компетенций	
				ОК	ПК
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
10	Определение обоснования проектных предложений по землеустройству и охране земель	Составление карты (плана) земельного участка: 1)подготовительные работы; 2) установление на местности границ земельного участка; 3) съемка на местности частей земельного участка, занятых объектами недвижимости; 4) составление карты (плана) земельного участка; 5) формирование землеустроительного дела; 6) утверждение карты (плана) земельного участка и материалов межевания; 7) сдача землеустроительного дела заказчику.	10	ОК 01 ОК 02 ОК 06 ОК 07. ОК 09	ПК 4.1. ПК 4.2. ПК 4.3. ПК 4.4.
11	Отчет по практике		2		
Всего:			**72**		

3 УСОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ

Рабочая программа может быть реализована с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

3.1.1. Основные печатные издания

1. Иванов, А. Н. Охраняемые природные территории : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. Н. Иванов, В. П. Чижова. — 3-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 185 с.

2. Кустышева, И. Н. Мониторинг земель : учебное пособие для среднего профессионального образования / И. Н. Кустышева, А. А. Широкова, А. В. Дубровский. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 96 с.

3. Охрана природы : учебник и практикум для среднего профессионального образования / Е. С. Иванов, А. С. Чердакова, В. А. Марков, Е. А. Лупанов. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 247 с.

4. Родионов, А. И. Охрана окружающей среды: процессы и аппараты защиты атмосферы : учебник для среднего профессионального образования / А. И. Родионов, В. Н. Клушин, В. Г. Систер. — 5-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 201 с.

5. Скопичев, В. Г. Экологические основы природопользования : учебное пособие / В. Г. Скопичев. — 2-е изд. — Санкт-Петербург : Квадро, 2021. — 392 с.

6. Царенко, А. А. Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра: учебное пособие /А.А. Царенко, И.В. Шмидт.-М.: Альфа –М: ИНФРА- М,2020,-400 с.

3.1.2. Основные электронные издания

1. Заболотнев, Н.Н. Оценка эффективности государственной политики в области охраны окружающей среды [Электронный ресурс] // Вестник Югорского государственного университета. — Электрон. дан. — 2015. — № 4. — С. 63-66.

2. Сулин, М.А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель [Электронный ресурс] : учеб. пособие / М.А. Сулин, Е.Н. Быкова, В.А. Павлова ; под общ. ред. М.А. Сулина. — Электрон. дан. — Санкт-Петербург : Лань, 2018. — 368 с.

3.1.3. Дополнительные источники

1. Электронно-библиотечная система «Лань». (Режим доступа): URL: https://e.lanbook.com/

2. Электронно-библиотечная система «Знаниум». (Режим доступа): URL: https://znanium.com/

3. Научная электронная библиотека «eLibrary». (Режим доступа): URL: https://elibrary.ru/Электронная научная библиотека elibrary. – Режим доступа: http://www.elibrary.ru (доступ с любого компьютера, подключенного к Интернету);

4. Сайт федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии [Электронный ресурс] – Режим доступа: https://rosreestr.ru.

5. Министерство юстиции Российской Федерации (Нормативно-правовые акты.) [Электронный ресурс] – Режим доступа: http://pravo-search.minjust.ru/bigs/portal.html

6. Информационно справочная система об особо-охраняемых природных территориях [Электронный ресурс] – Режим доступа: http://oopt.info/

3.2 Материально-техническое обеспечение

Производственная практика проводится в организациях по профилю специальности.

Требования к оборудованию и материальному оснащению:

- посадочные места по количеству студентов;
- ПК;
- МФУ.